

Số: 209/TB-UBND

Hòa Phú, ngày 05 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai Thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản phân chia di sản của ông Nguyễn Gia Toan**

Ngày 05/09/2025, UBND xã Hòa Phú nhận được “Thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản” của Văn phòng Công chứng Trần Hoàng Lân, thành phố Hà Nội đối với di sản của ông Nguyễn Gia Toan để lại là toàn bộ số tiền thuộc quyền sở hữu của ông Nguyễn Gia Toan theo quy định của pháp luật (bao gồm cả gốc và lãi gửi) tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Thanh Oai – Phòng giao dịch Vác mang tên ông Nguyễn Gia Toan, số tài khoản 2204205255354.

Căn cứ Điều 44 Nghị định số 104/NĐ-CP ngày 15/05/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công Chứng. UBND xã Hòa Phú thông báo niêm yết công khai nội dung như sau:

1. Niêm yết công khai Thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của ông Nguyễn Gia Toan.

2. Thời gian niêm yết công khai: Từ ngày 05/09/2025 đến hết ngày 20/09/2025.

3. Hình thức niêm yết:

- Niêm yết tại Điểm tiếp nhận hành chính công (thuộc Trụ sở UBND xã Hòa Phú; địa chỉ: thôn Hoà Xá, xã Hòa Phú, thành phố Hà Nội); Trang thông tin điện tử xã Hoà Phú; Trụ sở nhà văn hóa Thôn Yên Nhân, xã Hòa Phú; Đài truyền thanh xã Hòa Phú.

Sau thời gian niêm yết trên, nếu UBND xã Hòa Phú không tiếp nhận được đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh, ý kiến, thắc mắc gì liên quan đến Thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản ông Nguyễn Gia Toan thì UBND xã Hòa Phú sẽ kết thúc niêm yết công khai và chuyển về Văn phòng Công chứng Trần Hoàng Lân – thành phố Hà Nội.

Trong thời gian niêm yết công khai, mọi đơn thư, kiến nghị, phản ánh, ý kiến, thắc mắc có liên quan đến nội dung Thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của ông Nguyễn Gia Toan gửi về UBND xã Hoà Phú (thông qua đồng chí Nguyễn Thị Hằng – Chuyên viên Văn phòng HĐND-UBND xã, SĐT: 0979121292) để được tiếp nhận, giải quyết theo quy định./. *Utm*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Điểm tiếp nhận hành chính công;
- Trưởng thôn Yên Nhân;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Xuân Tình
Đỗ Xuân Tình

SỞ TƯ PHÁP TP HÀ NỘI
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
TRẦN HOÀNG LÂM - TP HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 05 tháng 09 năm 2025

THÔNG BÁO VIỆC TIẾP NHẬN CÔNG CHỨNG VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN

Văn phòng Công chứng Trần Hoàng Lâm, thành phố Hà Nội nhận được yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản của gia đình ông Nguyễn Gia Khoa đối với di sản do ông **Nguyễn Gia Toan** để lại là toàn bộ số tiền cả gốc và lãi thuộc quyền sở hữu của ông Nguyễn Gia Toan theo quy định của pháp luật gửi tại Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Thanh Oai – Phòng giao dịch Vác theo Xác nhận số dư tài khoản do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Thanh Oai – Phòng giao dịch Vác xác nhận ngày 31/7/2025.

Văn phòng Công chứng Trần Hoàng Lâm - thành phố Hà Nội thông báo việc tiếp nhận công chứng Văn bản phân chia di sản như sau:

I. Người để lại di sản:

Ông **Nguyễn Gia Toan**, sinh ngày 22/12/1961, đã chết ngày 16/06/2025 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số 392/2025/TLKT-BS do UBND xã Hòa Phú, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 17/6/2025.

Theo ông Nguyễn gia Khoa và các đồng thừa kế cho biết: trước khi ông Nguyễn Gia Toan chết, ông không để lại di chúc và cũng không để lại bất cứ nghĩa vụ tài sản nào.

II. Di sản:

Di sản mà ông Nguyễn Gia Toan để lại là toàn bộ số tiền thuộc quyền sở hữu của ông Nguyễn Gia Toan theo quy định của pháp luật (bao gồm cả gốc và lãi gửi) tại Ngân hàng nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Thanh Oai – Phòng giao dịch Vác mang tên ông Nguyễn Gia Toan, số tài khoản 2204205255354, số tiền giao dịch **30.569.240 VNĐ** (Bằng chữ: Ba mươi triệu năm trăm sáu mươi chín nghìn hai trăm bốn mươi đồng), ngày gửi 13/04/2017 theo Xác nhận số dư tài khoản do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Thanh Oai – Phòng giao dịch Vác xác nhận ngày 31/7/2025.

III. Những người thừa kế (theo hồ sơ do gia đình ông Nguyễn Gia Khoa cung cấp) gồm:

1. Bà **Nguyễn Thị Dậu**, sinh năm 1933 - là mẹ ông **Nguyễn Gia Toan**.
2. Bà **Nguyễn Thị Hoa**, sinh năm 1971 - là vợ ông **Nguyễn Gia Toan**.
3. Ông **Nguyễn Gia Khoa**, sinh năm 1987 - là con ông **Nguyễn Gia Toan**.
4. Bà **Nguyễn Thị Huệ**, sinh năm 2011 - là con ông **Nguyễn Gia Toan**.

Bố đẻ của ông Nguyễn Gia Toan là ông Nguyễn Gia Hạc, sinh năm 1930, đã chết ngày 24/4/2013 và mẹ đẻ của ông Nguyễn Gia Toan là bà Nguyễn Thị Dậu, sinh năm 1933, hiện đang thường trú tại: Yên Nhân, xã Hòa Phú, thành phố Hà Nội. Ông Nguyễn Gia Toan không có bố, mẹ nuôi. Ông Nguyễn Gia Toan có vợ là bà Nguyễn Thị Hoa, sinh năm 1971, hiện đang thường trú tại: Yên Nhân, xã Hòa Phú, thành phố Hà Nội. Ông Nguyễn Gia Toan chỉ có 02 (hai) người con là ông Nguyễn Gia Khoa và bà Nguyễn Thị Huệ. Ngoài những người có tên nêu trên, ông Nguyễn Gia Toan người con đẻ, con nuôi nào khác. Ông Nguyễn Gia Khoa và các đồng thừa kế cam kết: ngoài những người có tên kê khai ở trên, ông Nguyễn Gia Toan không còn có người thừa kế nào khác và cam đoan không bỏ sót, không giấu người thừa kế nào.

IV. Văn phòng Công chứng Trần Hoàng Lâm - thành phố Hà Nội xin thông báo:

Trong thời hạn 15 ngày (mười lăm ngày) kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì gửi khiếu nại, tố cáo cho chúng tôi theo địa chỉ:

Văn phòng Công chứng Trần Hoàng Lâm – thửa đất số NO-03; LK01 Khu đất dịch vụ, đất ở Hà Trì, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 0973.284.729

Và Thông báo cho UBND xã Hòa Phú, thành phố Hà Nội.

Sau thời hạn này, nếu không nhận được khiếu nại, tố cáo hợp lệ nào về các việc nêu trên thì Văn phòng Công chứng Trần Hoàng Lâm - thành phố Hà Nội sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật để công chứng Văn bản phân chia di sản cho những người/người có tên nêu trên đối với di sản do ông Nguyễn Gia Toan để lại theo quy định.

Kính đề nghị UBND xã Hòa Phú, thành phố Hà Nội phối hợp giúp đỡ Văn phòng công chứng Trần Hoàng Lâm trong việc niêm yết thông báo này tại trụ sở của Quý Ủy ban!

Trân trọng cảm ơn!

Xác nhận của UBND xã Hòa Phú:

Thông báo này đã được niêm yết công khai
tại trụ sở UBND xã Hòa Phú từ

ngày:/...../2025 đến ngày/...../ 2025

.....
.....

Ngày.....

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

TRẦN HOÀNG LÂM

CÔNG CHỨNG VIÊN



Trần Hoàng Anh